

張健民, CFA  
 研究部主管  
[ivan.cheung@sinopac.com](mailto:ivan.cheung@sinopac.com)

黃景成  
 研究員  
[gary.wong@sinopac.com](mailto:gary.wong@sinopac.com)

黃淼雲  
 研究員  
[james.wong@sinopac.com](mailto:james.wong@sinopac.com)

施佩姪  
 研究員  
[kay.shih@sinopac.com](mailto:kay.shih@sinopac.com)

## ■ 大市分析

### 是日推介：

盛京銀行 (2066)：股價回到 100 日線後，市場承接力道強勁，股價企穩\$4.2 可以追入。  
 短期目標:\$4.8 (前波高點)，止蝕價:\$4.0 (100 天線)  
 長實集團 (1113)：獲李嘉誠增持，止跌回升。短期目標：\$66.462 (50 天線)，止蝕價：\$60.471 (保力加通道下限)。

### 推介版塊：

電能實業 (6)：早前在是日推薦提及的電能實業 (6) 股價續向好，周息率亦在 5% 之上，具備一定防守力，股價沿 10 天線發展，目前已突破 55 元阻力位。短期目標：\$56.8 (去年 9 月中高位)，止蝕價：\$54.5 (5 月 6 日最低點)。

### 今天有利好/淡消息的公司：

利好消息：廣發證券 (1776)、國泰君安 (2611)、華泰證券 (6886)、中國銀河 (6881)、海通證券 (6837)、力世紀 (860)、香港交易所 (388)。  
 利淡消息：泓盈控股 (1735)、中信証券 (6030)、華信地產財務 (252)、中芯國際 (981)、富道集團 (3848)、中州證券 (1375)、大森控股 (1580)。  
 其中可留意的股份：海通證券、力世紀。  
 其中應特別避免的股份：中信証券、大森控股。

### 市場展望及評論：

[短線或有反彈，但仍應謹慎應市] 昨日提及「險守 50 天線 29,316，短線宜升離支持.. 否則只會引來更多獲利或止蝕沽盤」，大市果見未能在這支持企穩 (50 天線現於 29,324)，收市指數跌 360 點 (-1.2%)，為 3 月 28 日以來收市新低，亦僅險守 29,000 點收市，成交按日增加 11% 屬輕微利好，顯示買盤在低位仍有信心；市場反映了貿易戰陰霾後三天，短期已具備技術性反彈條件，惟一天未能站穩 50 天線上收市數天，再探底的風險仍大；權重股仍以強勢股騰訊控股 (700) 表現較佳漲 1% 撐起大市，仍會在 370-400 元間反覆；創科實業 (669) 轉弱宜先套利；弱勢藍籌宜趁反彈減持，候低吸納強股如招商銀行 (3968)、友邦保險 (1299) 及中國平安 (2318) 較佳。  
 其他股份方面，統一企業中國 (220) 業績華麗，上日股價大漲，預期短期還有上升空間；另外康師傅 (332) 上日同樣上揚，可考慮以 12.4 元止損作投機性考慮；青島啤酒股份 (168) 昨天不受大盤重挫影響，上日價量企穩，股價可望突破橫行區間，暫看 51.8 元；中國鐵建 (1186) 經過兩個月下跌後股價暫站穩 9 元橫行，期望反彈至 10 元，以 9 元作止損；日清食品 (1475) 在業績公布之前炒上，成交量有所上升，只要不失守 4.4 元可以繼續看好；中遠海發 (2866) 昨天回吐至一百天線後反彈，唯成交量未算突出，股價可望到達橫

### 每日觀察名單

#### 是日推介

電能實業 (6)
長實集團 (1113)
盛京銀行 (2066)

#### 利好消息

公司	原因
廣發證券 (1776)	淨利潤上升
國泰君安 (2611)	淨利潤上升
華泰證券 (6886)	淨利潤上升
中國銀河 (6881)	淨利潤上升
海通證券 (6837)	淨利潤上升
力世紀 (860)	溢價配售
香港交易所 (388)	季度業績

#### 利淡消息

公司	原因
泓盈控股 (1735)	業績盈轉虧
中信証券 (6030)	淨利潤下跌
華信地產財務 (252)	業績盈轉虧
中芯國際 (981)	業績
富道集團 (3848)	減持
中州證券 (1375)	淨利潤下跌
大森控股 (1580)	折讓配售

#### 營運數據

瑞安房地產 (272)
莎莎國際 (178)
中駿集團控股 (1966)
江山控股 (295)
東風集團股份 (489)
丘鈦科技 (1478)

## 本地市場導報

2019年5月9日

保龍地產 (1238)	
<b>數據速覽</b>	
昨天恆指	29,003
變動/%	-360/-1.2%
昨天國企指數	11,097
變動/%	-164/-1.5%
大市成交 (億港元)	1,077
沽空金額 (億港元)	142.6
佔大市成交比率	13.2%
上證指數	2,894
變動/%	-33/-1.1%
昨晚道指	25,967
變動/%	2/0%
金價 (美元/安士)	1,281
變動/%	0/0%
油價 (美元/桶)	61.7
變動/%	0.3/0.4%
美國 10 年債息 (%)	2.47
變動 (點子)	1bps
<b>人民幣兌換參考價格</b>	
賣出	買入
1.16150	1.14330

行區上限 1.1 元，宜在 1.0 元大關作止損。

昨晚美股先反彈後升幅收窄，三大指微升至跌 0.3% 不等；ADR 指數再跌 48 點報 28,955，ADR 股價個別發展，以中國人壽 (2628)、建行 (939) 及中行 (3988) 表現較差跌 0.8-0.9%，中移動 (941) 則回升 0.6%。

### 營運數據

營運數據：瑞安房地產 (272) 公布，4 月合約銷售額 9.61 億元人民幣，按年增長 1.31 倍。其中，住宅物業銷售額 9.24 億元，商業物業銷售額 3700 萬元。4 月已出售建築面積 5.58 萬平方米及 85 個車位，物業銷售均價為每平方米 1.72 萬元。今年首 4 個月，累計物業銷售額 18.18 億元，按年下跌 11.49%；出售總建築面積 10.14 萬平方米，平均售價為每平方米 1.79 萬元，期內售出 212 個車位。同時，截至 4 月底止，錄得認購銷售總額 8.79 億元，預計將陸續於未來月份轉成正式合約物業銷售。屬利好。莎莎國際 (178) 公布，今年 5 月 1 日至 4 日的五一勞動節假期，於港澳地區零售銷售按年錄得 0.4% 跌幅，同店銷售則下跌 4.8%。與去年為期 3 天的五一假期相比，莎莎於港澳地區零售銷售按年下跌 3.9%，當中內地客的交易量上升 3%，惟每宗交易平均金額下降 5.8%，以致內地客的營業額下降 3%。同店銷售則錄得 8.3% 跌幅，當中本地客和內地客銷售分別下降 2.8% 及 9.1%。該公司表示，今年的潮流產品褪色及競爭加劇，均影響銷售表現；目前正調整產品組合，加快推出新品及潮流產品以迎合顧客不斷轉變的需求，並將繼續採取積極的態度制訂未來的銷售及推廣策略，令業務持續穩健發展。屬利淡。中駿集團控股 (1966) 公布，4 月合同銷售額 57.05 億元人民幣，按年上升 1.26 倍；首 4 個月，累計合同銷售額 214.08 億元，按年分別增長 51%。屬利好。江山控股 (295) 公布，今年首 4 個月，總發電量約 73.53 萬兆瓦時，按年增長 9.35%。截至 4 月底止，總裝機量 1729.3 兆瓦。屬利好。東風集團股份 (489) 公布，4 月汽車銷售量 22.55 萬輛，按年下跌 12.38%。首 4 個月累計，汽車銷售量 90.15 萬輛，按年減少 10.61%。屬利淡。丘鈦科技 (1478) 公布，4 月攝像頭模組銷售 3790.3 萬件，按月增長 8.9%，按年增長 96.1%。其中，800 萬像素及以下，以及 1000 萬像素及以上，分別銷售 1883.3 萬及 1907 萬件，按年增長 68.5% 及 1.34 倍。同時，期內指紋識別模組銷售 671 萬件，按月下跌 14.9%，按年減少一成。屬利淡。保龍地產 (1238) 公布，4 月合約銷售額 53.79 億元人民幣，按年增長 1.73 倍。首 4 個月，累計合約銷售總額為 160.54 億元，按年增加 86.5%。屬利好。

### 大市回顧：

美國貿易代表周一表示，美國將於周五開始提高進口中國貨品的關稅。儘管中國貿易代表仍會赴美談判，卻不能挽回投資者信心，美國三大股市急跌。內地股市，滬指收報 2,894 點，挫 33 點 (1.1%)，深成指收報 9,003 點，跌 87 點 (1.0%)。兩市成交金額合計約 4,888

億元。

藍籌股方面，騰訊（700）揚 1.1%；友邦（1299）下滑 1.7%；港交所（388）跌 1.6%；建行（939）回落 1.9%；中國平安（2318）下挫 2.0%。騰訊（700）研發的遊戲《和平精英》，正式進行公開測試，是騰訊獲廣電總局批准的第五款遊戲，帶動股價先跌後升，漲 1.1%；而其他科技股普遍受壓，小米（1810）再跌 2.4%，暫錄三連跌；金山軟件（3888），跌 3.8%。

異動股方面，中國自動化（569）獲股東提出私有化計劃，復牌後逆市攀升，揚 4.0%。港股昨天上升股份數為 432，下跌股份數為 1356。整體市況疲軟。

本地市場導報

2019年5月9日



## 本地市場導報

2019年5月9日

### 免責聲明

本報告所載資訊、工具及資料僅作參考資料用途，並不用作或視作為銷售、提呈或招攬購買或認購本報告所述證券、投資產品或其他金融工具之邀請或要約，也不構成對有關證券、投資產品或其他金融工具的任何意見或建議。編制本研究報告僅作一般發送。並不考慮接獲本報告之任何特定人士之特定投資對象、財政狀況及特別需求。閣下須就個別投資作出獨立評估，於作出任何投資或訂立任何交易前，閣下須就本報告所述任何證券諮詢獨立財務顧問。

本報告所載資訊、工具及資料並非用作或擬作分派予在分派、刊發、提供或使用有關資訊、工具及資料抵觸適用法例或規例之司法權區或導致永豐金證券（亞洲）及／或其附屬公司或聯屬公司須遵守該司法權區之任何註冊或申領牌照規定的有關司法權區的公民或居民。

本報告所載資料及意見均獲自或源於永豐金證券（亞洲）可信之資料來源，但永豐金證券（亞洲）並不就其準確性或完整性作出任何聲明，於法律及／或法規准許情況下，永豐金證券（亞洲）概不會就本報告所載之資料引致之損失承擔任何責任。本報告不應倚賴以取代獨立判斷。永豐金證券（亞洲）可能已刊發與本報告不一致及與本報告所載資料達致不同結論之其他報告。該等報告反映不同假設、觀點及編制報告之分析員之分析方法。

主要負責編制本報告之研究分析員確認：（a）本報告所載所有觀點準確反映其有關任何及所有所述證券或發行人之個人觀點；及（b）其於本報告所載之具體建議或觀點於過去、現在或將來，不論直接或間接概與其薪酬無關。

過往表現並不可視作未來表現之指標或保證，亦概不會對未來表現作出任何明示或暗示之聲明或保證。

永豐金證券（亞洲）之董事或僱員，如有投資於本報告內所涉及的任何公司之證券或衍生產品時，其所作出的投資決定，可能與這報告所述的觀點並不一致。

### 一般披露事項

永豐金證券（亞洲）及其高級職員、董事及僱員（包括編制或刊發本報告之相關人士）可以在法律准許下不時參與及投資本報告所述證券發行人之融資交易，為有關發行人提供服務或招攬業務，及／或於有關發行人之證券或期權或其他有關投資中持倉或持有權益或其他重大權益或進行交易。此外，其可能為本報告所呈列資料所述之證券擔任市場莊家。永豐金證券（亞洲）可以在法律准許下，在本報告所呈列的資料刊發前利用或使用有關資料行事或進行研究或分析。永豐金證券（亞洲）一名或以上之董事、高級職員及／或僱員可擔任本報告所載證券發行人之董事。永豐金證券（亞洲）在過去三年之內可能曾擔任本報告所提供及任何或所有實體之證券公開發售之經辦人或聯合經辦人，或現時為其證券發行建立初級市場，或正在或在過去十二個月內就本報告所述投資或一項有關投資提供重要意見或投資服務。

本研究報告的編制僅供一般刊發。本報告並無考慮收取本報告的任何個別人士之特定投資目標、財務狀況及個別需要。本報告所載資料相信為可予信賴，然而其完整性及準確性並無保證。本報告所發表之意見可予更改而毋須通知，本報告任何部分不得解釋為提呈或招攬購買或出售任何於報告或其他刊物內提及的任何證券或金融工具。本公司毋須承擔因使用本報告所載資料而可能直接或間接引致之任何責任。

### 根據香港證券及期貨事務監察委員會規定之監管披露事項

永豐金證券（亞洲）有限公司（「永豐金證券（亞洲）」）之政策：

- 刊發投資研究之研究分析員並不直接受投資銀行或銷售及交易人員監督，並不直接向其報告。
- 研究分析員之薪酬或酬金不應與特定之投資銀行工作或研究建議掛鉤。
- 禁止研究分析員或其聯係人從事其研究／分析／涉及範圍內的任何公司之證券或衍生產品的買賣活動。
- 禁止研究分析員或其聯係人擔任其研究／分析／涉及範圍內的任何公司之董事職務或其他職務。

永豐金證券（亞洲）集團於香港從事投資銀行、坐盤交易、市場莊家或促銷或代理買賣之公司〔包括永豐金證券（亞洲）〕（「該等公司」）並非本報告所分析之公司證券之市場莊家。

該公司與報告中提到的公司在最近的 12 個月內沒有任何投資銀行業務關係。

截至 2019 年 5 月 9 日，若永豐金證券（亞洲）有限公司擁有上述任何公司的財務權益，其合計總額未有相等於或高於上述任何公司市場資本值的 1%。

### 分析員認證：

本研究報告中所表達的意見，準確地反映了分析員對於有關證券或發行人的個人觀點。研究分析員的薪酬與在報告中表達的具體建議或觀點沒有任何直接或間接的相關。

©2017 永豐金證券（亞洲）有限公司。保留所有權利。除非特別允許，該報告任何部分不得未經永豐金證券（亞洲）有限公司事先書面許可以任何方式進行複製或分發。永豐金證券（亞洲）有限公司概不承擔第三方此方面行為的任何責任。