

張健民, CFA

研究部主管

ivan.cheung@sinopac.com

黃景成

研究員

gary.wong@sinopac.com

黃淼雲

研究員

james.wong@sinopac.com

■ 大市分析

是日推介：

碧桂園服務 (6098) :股價突破盤固區間，價量齊升站穩 10 天線後市看好。短期目標：\$15.8 (歷史高位) 止蝕價：\$14.4 (20 天線)。

推介版塊：

美團點評 (3690) : 軟件股跟隨大市反彈，當中美團走勢最強，企穩 100 天線約\$52.5 水平，料後市走勢向好。短期目標：\$62.0 (3 月高位) 止蝕價：\$52.1 (上升軌)。

今天有利好/淡消息的公司：

利好消息：平安好醫生 (1833)、裕元 (551)、拉夏貝爾 (6116)。

利淡消息：和美醫療 (1509)、江山控股 (295)。

其中可留意的股份：統一企業中國、平安好醫生。

市場展望及評論：

[險守 50 天線 29,316，短線宜升離支持] 昨日提及「短線未能企穩 50 天移動平均線 29,298 上，指數仍要反覆探底」，大市在周一大跌 2.9% 後喘定，恒指收市回升 0.5%，但全日成交為 969 億 (按日大跌 29%)，短線仍以 50 天線為重要支持，大市需盡快升離這區域，否則只會引來更多獲利或止蝕沽盤，短線再試周一低位 28,956；昨日權重股中以強勢股友邦保險 (1299) 及騰訊控股 (700) 升幅為 1.7% 及 1.4% 表現較佳，撐起大市，這兩股亦屬我們提出過的博反彈目標；中海油 (883) 漲 3.1% 升幅冠藍籌但宜趁反彈減持；其餘短線可博反彈的大藍籌有匯豐控股 (5)、創科實業 (669) 及招商銀行 (3968)，注碼宜降低但應集中在強勢股內。

其他股份方面，澳優 (1717) 已經達到我們目標價，但目前走勢強勁，不跌穿\$13 可以繼續持有；中國聯塑集團 (2128) 股價站穩\$5.5，公司近年還積極配合一帶一路發展，為其管道建材設備帶來持久商機，可望股價沿著上升通道發展；信達生物 (1801) 股價高開到\$27.8 後漲幅收斂，股價盤固在 100 日線上，可考慮不失守\$24.3 下繼續持有，短期看上看 \$27.8；藥明生物 (2269) 回到 50 日線後，市場承接力道強，股價重新站穩 10 日線回到橫行區，可考慮在\$77.5 再行吸納；玖龍紙業 (2689) 不受大盤重挫影響，高開並價量齊升，股價可望突破橫行區間，暫看\$7.5。昨晚美股回跌，三大指數報挫 1.7-2%，以納指表現較差；ADR 指數亦下跌 440 點失守 29,000 大關，ADR 股價普遍下跌，以建行 (939) 及騰訊 (700) 表現較差跌逾 2%。

營運數據

營運數據：龍源電力 (916) 公布，4 月完成發電量 453.36 萬兆瓦時，按年減少 3.22%。其中，風電減少 3.85%，火電減少 1.57%，其他可再生能源發電量增加 29.43%。今年首 4 個

每日觀察名單

是日推介

美團點評 (3690)

碧桂園 (6098)

利好消息

公司	原因
平安好醫生 (1833)	獲控股股東增持
裕元 (551)	出售業務
拉夏貝爾 (6116)	出售業務

利淡消息

公司	原因
和美醫療 (1509)	業績盈轉虧
江山控股 (295)	出售業務

營運數據

龍源電力 (916)
統一企業中國 (220)
陽光 100 中國 (2608)
中國海外 (688)
中海宏洋 (81)
正榮地產 (6158)
中國恒大 (3333)

數據速覽

昨天恆指	29,363
變動/%	153/0.5%
昨天國企指數	11,621
變動/%	27/0.2%
大市成交 (億港元)	969
沽空金額 (億港元)	130.7
佔大市成交比率	13.5%
上證指數	2,926
變動/%	20/0.7%
昨晚道指	25,965
變動/%	-473/-1.8%
金價 (美元/安士)	1,286

本地市場導報

2019年5月8日

變動/%	4/0.3%
油價 (美元/桶)	61.8
變動/%	-0.5/-0.8%
美國 10 年債息 (%)	2.46
變動 (點子)	0bps
人民幣兌換參考價格	
賣出	買入
1.16	1.14

月，累計完成發電量 1809.18 萬兆瓦時，按年減少 1.07%。其中，風電減少 1.83%，火電增加 1.72%，其他可再生能源發電量增加 12.99%。統一企業中國 (220) 公布，截至 3 月底止，首季稅後利潤 3.8 億元人民幣，按年增長 48.02%。陽光 100 中國 (2608) 公布，4 月合同銷售額約 10.78 億元 (人民幣·下同)，按年上升 12.88%；合同銷售面積約 8.96 萬平方米，增長 15.16%。首 4 個月，銷售額約 24.36 億元，按年增長 42.54%；銷售面積約 21 萬平方米，升 56.46%。中國海外 (688) 公布，4 月合約物業銷售金額約 301.9 億元，按年增長 49.8%；相應的已售樓面面積約 137.54 萬平方米，按年升 25.38%。今年首 4 個月，累計合約物業銷售約 1097.27 億元，按年增長 27.62%；相應的累計已售樓面面積約 507.22 萬平方米。於 4 月底，錄得已認購物業銷售約 389.28 億元，預期將於往後數月內轉化為合約物業銷售。中海宏洋 (81) 公布，4 月合約銷售額 42.4 億元，按年增長 3.9%；合約銷售面積 34.36 萬平方米，按年升 4.09%。今年首 4 個月，累計合約銷售額 136.85 億元，按年增長 3.54%；合約銷售面積 109.75 萬平方米，按年升 2.34%。截至 4 月底，累計認購未簽約額 15.61 億元及認購未簽約面積 8.83 萬平方米。另外，4 月新增項目 4 個，總權益發展面積 91.74 萬平方米，需支付地價 64.12 億元人民幣。正榮地產 (6158) 公布，4 月銷售金額 102.27 億元 (人民幣·下同)，按月增長 13.66%；銷售建築面積 64.49 萬平方米，上升 7.99%；每平方米售價 1.54 萬元，增長 1.99%。今年首 4 個月，銷售額 352.72 億元；銷售建築面積 231.4 萬平方米；每平方米售價持平於 1.52 萬元。中國恒大 (3333) 公布，4 月合約銷售金額約 584.1 億元 (人民幣·下同)，按年增 15.92%。4 月合約銷售面積約 554.9 萬平方米，每平方米平均售價 10527 元。

大市回顧：

中美雙方在貿易談判對於協議內容存有分歧，中方團隊正在準備赴美磋商，美股道指收跌。離岸人民幣跌穿 6.82。內地股市，滬指收報 2,926 點，升 20 點 (0.7%)，深成指收報 9,089 點，揚 146 點 (1.6%)。兩市成交金額合計約 5,380 億元。

藍籌股方面，騰訊 (700) 升 1.4%；友邦 (1299) 升 1.7%；港交所 (388) 下滑 0.3%；建行 (939) 回落 0.6%；中國平安 (2318) 揚 0.2%。巴西淡水河谷旗下 Brucutu 再次停工，刺激鐵礦石價格上揚，不利鋼鐵股。馬鋼 (323) 無跌幅；鞍鋼 (347) 下滑 0.4%；重慶鋼鐵 (1053) 挫 2.5%

異動股方面，京城機電 (187) 計劃向母公司京城機電控股，發行不多於 8440 萬股新 A 股，集資 4.62 億人民幣，資金用於償還債務、四型瓶智能化數控生產線建設項目以及氫能產品研發項目，同時計劃派特別股息，股價漲 13.5%。港股昨天上升股份數為 1033，下跌股份數為 661。整體市況穩健。



免責聲明

本報告所載資訊、工具及資料僅作參考資料用途，並不用作或視作為銷售、提呈或招攬購買或認購本報告所述證券、投資產品或其他金融工具之邀請或要約，也不構成對有關證券、投資產品或其他金融工具的任何意見或建議。編制本研究報告僅作一般發送。並不考慮接獲本報告之任何特定人士之特定投資對象、財政狀況及特別需求。閣下須就個別投資作出獨立評估，於作出任何投資或訂立任何交易前，閣下須就本報告所述任何證券諮詢獨立財務顧問。

本報告所載資訊、工具及資料並非用作或擬作分派予在分派、刊發、提供或使用有關資訊、工具及資料抵觸適用法例或規例之司法權區或導致永豐金證券（亞洲）及／或其附屬公司或聯屬公司須遵守該司法權區之任何註冊或申領牌照規定的有關司法權區的公民或居民。

本報告所載資料及意見均獲自或源於永豐金證券（亞洲）可信之資料來源，但永豐金證券（亞洲）並不就其準確性或完整性作出任何聲明，於法律及／或法規准許情況下，永豐金證券（亞洲）概不會就本報告所載之資料引致之損失承擔任何責任。本報告不應倚賴以取代獨立判斷。永豐金證券（亞洲）可能已刊發與本報告不一致及與本報告所載資料達致不同結論之其他報告。該等報告反映不同假設、觀點及編制報告之分析員之分析方法。

主要負責編制本報告之研究分析員確認：（a）本報告所載所有觀點準確反映其有關任何及所有所述證券或發行人之個人觀點；及（b）其於本報告所載之具體建議或觀點於過去、現在或將來，不論直接或間接概與其薪酬無關。

過往表現並不可視作未來表現之指標或保證，亦概不會對未來表現作出任何明示或暗示之聲明或保證。

永豐金證券（亞洲）之董事或僱員，如有投資於本報告內所涉及的任何公司之證券或衍生產品時，其所作出的投資決定，可能與這報告所述的觀點並不一致。

一般披露事項

永豐金證券（亞洲）及其高級職員、董事及僱員（包括編制或刊發本報告之相關人士）可以在法律准許下不時參與及投資本報告所述證券發行人之融資交易，為有關發行人提供服務或招攬業務，及／或於有關發行人之證券或期權或其他有關投資中持倉或持有權益或其他重大權益或進行交易。此外，其可能為本報告所呈列資料所述之證券擔任市場莊家。永豐金證券（亞洲）可以在法律准許下，在本報告所呈列的資料刊發前利用或使用有關資料行事或進行研究或分析。永豐金證券（亞洲）一名或以上之董事、高級職員及／或僱員可擔任本報告所載證券發行人之董事。永豐金證券（亞洲）在過去三年之內可能曾擔任本報告所提供及任何或所有實體之證券公開發售之經辦人或聯合經辦人，或現時為其證券發行建立初級市場，或正在或在過去十二個月內就本報告所述投資或一項有關投資提供重要意見或投資服務。

本研究報告的編制僅供一般刊發。本報告並無考慮收取本報告的任何個別人士之特定投資目標、財務狀況及個別需要。本報告所載資料相信為可予信賴，然而其完整性及準確性並無保證。本報告所發表之意見可予更改而毋須通知，本報告任何部分不得解釋為提呈或招攬購買或出售任何於報告或其他刊物內提述的任何證券或金融工具。本公司毋須承擔因使用本報告所載資料而可能直接或間接引致之任何責任。

根據香港證券及期貨事務監察委員會規定之監管披露事項

永豐金證券（亞洲）有限公司（「永豐金證券（亞洲）」）之政策：

- 刊發投資研究之研究分析員並不直接受投資銀行或銷售及交易人員監督，並不直接向其報告。
- 研究分析員之薪酬或酬金不應與特定之投資銀行工作或研究建議掛鉤。
- 禁止研究分析員或其聯係人從事其研究／分析／涉及範圍內的任何公司之證券或衍生產品的買賣活動。
- 禁止研究分析員或其聯係人擔任其研究／分析／涉及範圍內的任何公司之董事職務或其他職務。

永豐金證券（亞洲）集團於香港從事投資銀行、坐盤交易、市場莊家或促銷或代理買賣之公司〔包括永豐金證券（亞洲）〕（「該等公司」）並非本報告所分析之公司證券之市場莊家。

該公司與報告中提到的公司在最近的 12 個月內沒有任何投資銀行業務關係。

截至 2019 年 5 月 8 日，若永豐金證券（亞洲）有限公司擁有上述任何公司的財務權益，其合計總額未有相等於或高於上述任何公司市場資本值的 1%。

分析員認證：

本研究報告中所表達的意見，準確地反映了分析員對於有關證券或發行人的個人觀點。研究分析員的薪酬與在報告中表達的具體建議或觀點沒有任何直接或間接的相關。

©2017 永豐金證券（亞洲）有限公司。保留所有權利。除非特別允許，該報告任何部分不得未經永豐金證券（亞洲）有限公司事先書面許可以任何方式進行複製或分發。永豐金證券（亞洲）有限公司概不承擔第三方此方面行為的任何責任。