

張健民, CFA

研究部主管

ivan.cheung@sinopac.com

李文傑

研究員

mkli@sinopac.com

伍其峰

研究員

dkfng@sinopac.com

每日觀察名單

公司	原因
眾安在綫 (6060)	組建合資公司
百仕達 (1168)	組建合資公司
通達集團 (698)	申請分拆
都市麗人 (2298)	大股東增持
大悅城地產 (207)	出售資產
奧立仕控股 (860)	盈警
中國海外宏洋 (81)	供股
綠地香港 (337)	營運數據
華潤置地 (1109)	營運數據
中國建築 (3311)	營運數據
華潤電力 (836)	營運數據
華能新能源 (958)	營運數據

數據速覽

昨天恆指	28,639
變動/%	336/1.2%
昨天國企指數	11,289
變動/%	138/1.3%
大市成交 (億港元)	1,154.4
沽空金額 (億港元)	127.5
佔大市成交比率	11.1%
上證指數	2,289
變動/%	17/0.5%
昨晚道指	24,329
變動/%	118/0.5%
金價 (美元/安士)	1,248
變動/%	-8/-0.6%
油價 (美元/桶)	57.1
變動/%	0.4/0.7%
美國 10 年債息 (%)	2.38
變動 (點子)	+1bpt

人民幣兌換參考價格

賣出	買入
1.18660	1.17100

■ 大市分析

是日推介：

創科 (669)、鞍鋼股份 (347)、招商銀行 (3968)

推介版塊：

鋼鐵股、內銀股

今天有正面消息的公司：

眾安在綫 (6060)、百仕達 (1168)、通達集團 (698)、都市麗人 (2298)、大悅城地產 (207)

今天有負面消息的公司：

奧立仕控股 (860)、中國海外宏洋 (81)

市場展望及評論：

恒指周五反彈成交稍減，亦可能受周末前影響。升幅較大的指數成份股大多為上周跌勢較深的公司，例如吉利汽車 (175)、中國平安 (2318)、瑞聲科技 (2018) 及舜宇光學 (2382) 等等，相信屬淡友在周末前平空倉帶動，買家在低位的信心仍不強。簡單地仍看恒指三大主要平均線的阻力：最近為 50 天線的 28,755，十天線 (29,039) 在上周四已下破亦已向下的廿天線，向上的阻力仍大，支持亦為 28,000-28,100 區域。三大內房中國恒大 (3333)、碧桂園 (2007) 及融創中國 (1918) 升幅半成左右，龍湖地產 (960) 及萬科 (2202) 仍屬板塊之選。

大市回顧：

恒指上星期五反覆向上，收報 28,639 點，升 336 點 (1.2%)；國指則報 11,289 點，升 138 點。大市成交約為 1,154 億港元，較上日縮減。總結上周，恒指共跌 435 點，國企指數共跌 160 點，兩指數均在 50 天線之下。內地股市反覆，上證收市報 3,289 點，升 17 點 (0.5%)；深成指升 133 點 (1.2%)，兩市總成交額約為 3,729 億元人民幣，較上日增加。

藍籌股方面，瑞聲 (2018) 升 4.1%；騰訊 (700) 跟隨外圍科技股造好，升 4.2%；滙控 (5) 升 0.7%；恒安國際 (1044) 獲大行唱好高見 82.9 元，破頂升 3.0%。內險股造好，新華保險 (1336) 升 5.2%；太保 (2601) 升 2.2%；平保 (2318) 升 4.8%。

內房股普遍跑贏大市，中國恒大 (3333) 升 4.6%；融創中國 (1918) 升 4.8%；藍籌新貴碧桂園 (2007) 是最好的恒指成份股，升 5.7%。部份汽車股表現突出，廣汽 (2238) 升 2.1%；吉利 (175) 早前獲大行唱好，反彈升 5.1%。科技股回升，鴻騰 (6088) 升 6.2%；舜宇光學 (2382) 升 3.8%；丘鈦科技 (1478) 升 4.1%；比亞迪電子 (285) 升 6.2%。軟件股造好，金山軟件 (3888) 升 6.0%。

新股及半新股方面，山東國信 (1697) 平開上市，收 4.42 元，較招股價 4.56 元低；闕文 (772) 大升 9.5%。異動股方面，利豐 (494) 獲大行唱好，高見 3.97 元，破頂升 8.4%。內銀股、券商股、水泥及建材股、環保新能源股、航運股及電訊設備股大致向上。

創科 (669) 美國就業數據以及近期樓市銷售數據良好，可留意主打北美市場的創科 (669)。上週五隨大市反彈，一舉收復十天及二十天線，預料將重拾升軌，可考慮現價買入，以五十天線約 44.75 元為止蝕位。推動鐵礦石期貨國際化、鋼鐵業重組去產能等均對大型鋼鐵股有利。可留意鞍鋼股份 (347)，股價觸及 100 天線 (6.87 元) 後回升，現正是橫行區低位，可現價買入，穿 6.50 元止蝕。內銀股行業內基本面以招銀 (3968) 為佳，於上週大市調整中表現較穩定，反彈力度亦較同業強，可現價買入，29 元作止蝕。

利好消息方面，眾安在綫 (6060)、百仕達 (1168) 組建合資公司，意共同投資一家合資公司，於交割後，眾安科技及百仕達將分別擁有合資公司 51% 及 49% 的投票權益。合資公司主攻金融科技以及保險科技海外市場，短線或有刺激作用。通達集團 (698) 有申請分拆，有關於聯交所主板建議分拆手提電腦及平板電腦外殼業務，建議分拆申請已於今年 10 月 20 日失效。公司於上週五就建議分拆提交之新上市申請。所有建議分拆之安排預期維持不變。通達分拆純屬舊聞，預料提交新上市申請對股價影響輕微。都市麗人 (2298) 有大股東增持，主要股東、主席兼行政總裁於上週五按每股約 2.7706 港元從市場購買一百萬股，相當於已發行股本總額約 0.05%。利好程度有限。大悅城地產 (207) 有出售資產，向天府基金管理出售北京長安街 W 酒店，作價 13.6 億元人民幣，買方將須償還股東貸款 89.56 萬元及結欠該公司貸款約 6.23 億元。完成時，預期出售所得現金總額約 19.84 億元。酒店過去一直虧損，出售為公司提供機會變現，預料短線利好。

利淡消息方面，奧立仕控股 (860) 預期截至 9 月底止年度虧損顯著增加，除稅後虧損淨額介乎 5,000 萬至 9,700 萬元之間。公司去年度則虧損約 3,300 萬元。公司今年引入新股東並轉營新能源汽車，產品並未正式大量投產，虧損擴大屬預期之內，盈警利淡程度不大。中國海外宏洋 (81) 每持兩股供一股，供股價 4.08 港元，貼近上週五收市價 4.09 元。集資約 46 億港元，其中 70.5% 將用於償還債務。預料消息利淡有限。

營運數據方面，綠地香港 (337) 上月合約銷售額按月略增，按年增長不錯。華潤置地 (1109) 11 月合同銷售金額按月持平，按年增幅近五成。中國建築 (3311) 上月新簽合約按年增長不錯，按年升逾四成。華潤電力 (836) 上月售電量按年升近一成，增長只屬一

般。華能新能源(958)上月發電量按年增長不錯，按年升逾兩成半。

免責聲明

本報告所載資訊、工具及資料僅作參考資料用途，並不用作或視為銷售、提示或招攬購買或認購本報告所述證券、投資產品或其他金融工具之邀請或要約，也不構成對有關證券、投資產品或其他金融工具的任何意見或建議。編制本研究報告僅作一般發送。並不考慮接獲本報告之任何特定人士之特定投資對象、財政狀況及特別需求。閣下須就個別投資作出獨立評估，於作出任何投資或訂立任何交易前，閣下須就本報告所述任何證券諮詢獨立財務顧問。

本報告所載資訊、工具及資料並非用作或擬作分派予在分派、刊發、提供或使用有關資訊、工具及資料抵觸適用法例或規例之司法權區或導致永豐金證券(亞洲)及/或其附屬公司或聯屬公司須遵守該司法權區之任何註冊或申領牌照規定的有關司法權區的公民或居民。

本報告所載資料及意見均獲自或源於永豐金證券(亞洲)可信之資料來源，但永豐金證券(亞洲)並不就其準確性或完整性作出任何聲明，於法律及/或法規准許情況下，永豐金證券(亞洲)概不會就本報告所載之資料引致之損失承擔任何責任。本報告不應倚賴以取代獨立判斷。永豐金證券(亞洲)可能已刊發與本報告不一致及與本報告所載資料達致不同結論之其他報告。該等報告反映不同假設、觀點及編制報告之分析員之分析方法。

主要負責編制本報告之研究分析員確認：(a) 本報告所載所有觀點準確反映其有關任何及所有所述證券或發行人之個人觀點；及(b) 其於本報告所載之具體建議或觀點於過去、現在或將來，不論直接或間接概與其薪酬無關。

過往表現並不可視作未來表現之指標或保證，亦概不會對未來表現作出任何明示或暗示之聲明或保證。

永豐金證券(亞洲)之董事或僱員，如有投資於本報告內所涉及的任何公司之證券或衍生產品時，其所作出的投資決定，可能與這報告所述的觀點並不一致。

一般披露事項

永豐金證券(亞洲)及其高級職員、董事及僱員(包括編制或刊發本報告之相關人士)可以在法律准許下不時參與及投資本報告所述證券發行人之融資交易，為有關發行人提供服務或招攬業務，及/或於有關發行人之證券或期權或其他有關投資中持倉或持有權益或其他重大權益或進行交易。此外，其可能為本報告所呈列資料所述之證券擔任市場莊家。永豐金證券(亞洲)可以在法律准許下，在本報告所呈列的資料刊發前利用或使用有關資料行事或進行研究或分析。永豐金證券(亞洲)一名或以上之董事、高級職員及/或僱員可擔任本報告所載證券發行人之董事。永豐金證券(亞洲)在過去三年之內可能曾擔任本報告所提供及任何或所有實體之證券公開發售之經辦人或聯合經辦人，或現時為其證券發行建立初級市場，或正在或在過去十二個月內就本報告所述投資或一項有關投資提供重要意見或投資服務。

本研究報告的編制僅供一般刊發。本報告並無考慮收取本報告的任何個別人士之特定投資目標、財務狀況及個別需要。本報告所載資料相信為可予信賴，然而其完整性及準確性並無保證。本報告所發表之意見可予更改而毋須通知，本報告任何部分不得解釋為提示或招攬購買或出售任何於報告或其他刊物內提及的任何證券或金融工具。本公司毋須承擔因使用本報告所載資料而可能直接或間接引致之任何責任。

根據香港證券及期貨事務監察委員會規定之監管披露事項

永豐金證券(亞洲)有限公司(「永豐金證券(亞洲)」)之政策：

- 刊發投資研究之研究分析員並不直接受投資銀行或銷售及交易人員監督，並不直接向其報告。
- 研究分析員之薪酬或酬金不應與特定之投資銀行工作或研究建議掛鉤。
- 禁止研究分析員或其聯係人從事其研究/分析/涉及範圍內的任何公司之證券或衍生產品的買賣活動。
- 禁止研究分析員或其聯係人擔任其研究/分析/涉及範圍內的任何公司之董事職務或其他職務。

永豐金證券(亞洲)集團於香港從事投資銀行、坐盤交易、市場莊家或促銷或代理買賣之公司〔包括永豐金證券(亞洲)〕(「該等公司」)並非本報告所分析之公司證券之市場莊家。

該公司與報告中提到的公司在最近的12個月內沒有任何投資銀行業務關係。

截至2017年12月11日，若永豐金證券(亞洲)有限公司擁有上述任何公司的財務權益，其合計總額未有相等於或高於上述任何公司市場資本值的1%。

分析員認證：

本研究報告中所表達的意見，準確地反映了分析員對於有關證券或發行人的個人觀點。研究分析員的薪酬與在報告中表達的具體建議或觀點沒有任何直接或間接的相關。

©2017 永豐金證券(亞洲)有限公司。保留所有權利。除非特別允許，該報告任何部分不得未經永豐金證券(亞洲)有限公司事先書面許可以任何方式進行複製或分發。永豐金證券(亞洲)有限公司概不承擔第三方此方面行為的任何責任。